मुंबई शहर विभाग - प्रभाग : जी/द व एफ्/द ISLAND CITY - WARD : GS & FS - IC 21 बृहन्मुंबई विकास आराखडा - २०३४ GREATER MUMBAI DEVELOPMENT PLAN - 2034 महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम २६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाज प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले । कलम ३० नुसार जियाज प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल क. कलम २६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल क. कलम ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल क. कलम ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल क. कलम ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल क. कलम ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल क. कलम ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल क. कलम ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल कर्म ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल कर्म ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल कर्म ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल कर्म ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३० नुसार जियाजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले वाढीव फेरबदल कर्म ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३६ नुसार प्रस्थ झालेल्या । कलम ३६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या । कलम ३६ नुसार प्र Substantial Modification published by the S.N. EP No. Modification Proposals as per published Modification proposed by Planning IC 24 IC 23 Government under Section 31(1) of the MR & TP Authority and shown on submitted plan Government under Section 31(1) of the MR & T under Section 30 of the MR&TP Act 1966 MR & TP Act 1966 under Section 30 of the MR&TP Act 1966 Act 1966 नामनिर्देशन (DOS 2.6) बदलून ROS 1.5 (उद्यान/बाग) कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. स्तावित केलेले ROS 1.4 (खेळाचे मैदान) चे हटविण्यात | कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. Reservation of ROS 1.4 proposed on plot bearing CS Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned मं.पु.वि.आ.1991 नुसार ROS 1.4 (खेळाचे मैदान) आरक्षण कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. partly ROS 1.4 (play Ground) no. 233 & 1/233 of Parel Sewee Division is deleted. 11 H हस्तांतरित झालेला १८.३० मी. चा वि.नि. रस्ता, विद्यमान रस्ता म्हणून दर्शविण्यात आला आणि उर्वरित पहुयावर कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. Reserved as ROS 1.4 (Play Ground) as per SRDP Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned १८.३० मी चा वि.नि. रस्ता म्हणून दर्शविला आहे. पुनर्वसन व पुनरस्थापना(DR2_1(PT), जनावरांचे/ विद्यमान रस्त्या ऐवजी प्रस्तावित विकास नियोजित कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजुर करण्याचे प्रस्तावित आहे. Handed over18.30 m DP road is Marked as Existing गुरांचे रुग्णालय (DH 3.4) आणि विद्यमान रस्ता रस्ता दर्शविण्यात आला. road and remaining stretch is marked as 18.30 m wide | Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned DR2.1(PT)-Rehabilitation and Resettlement Designation and DH 3.4 (Veterinary Hospital मंजुर देण्यास नकार, कलम 30 अंतर्गत आरक्षण DP road is shown Instead of Existing road Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned Designation (Part of larger Designation) and भूभागवर RT 1.6 (वाहनतळ) चे आरक्षण दर्शविण्यात आले वगळण्याचे प्रस्तावित आहे आणि बाजूच्या क्षेत्रांमध्ये पुनर्वसन व पुनरस्थापना(DR2.1(PT), जनावरांचे/ मं.पु.वि.आ.1991 नुसारजनावरांचे/ गुरांचे रुग्णालयाचे (RH कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. गुरांचे रुग्णालय (DH 3.4) आणि विद्यमान रस्ता | 3.4) हे आरक्षण दर्शविण्यात आले DR2.1(PT)-Rehabilitation and Resettlement मंजूर देण्यास नकार, कलम ३० अंतर्गत आरक्षण वगळण्याचे प्रस्तावित आहे आणि बाजूच्या क्षेत्रांमध्ये Designation and DH 3.4 (Veterinary Hospital Reservation is to be shown as RH 3.4 (Veterinary सार्वजनिक वाहनतळ (RT 1.6), RR2.1 पुनर्वसन व DT 1.6 (pt) (सार्वजनिक वाहनतळ) हे नामनिर्देशन Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned Designation (Part of larger Designation) and Hospital Reservation) as per SRDP 1991 पुनर्रस्थापन चे आरक्षण (मोठ्या आरक्षणाँचा भाग) |बदलून RT 1.6 (वाहनतळ) हे आरक्षण दर्शविण्यात आले DT 1.6 (pt) (Public parking Lot) is changed to reserved proposed to be deleted and included in adjoining पुनर्वसन व पुनरस्थापना(DR2.1(PT), जनावरांचे/ गुरांचे रुग्णालय (DH 3.4) आणि विद्यमान रस्ता है आरक्षण दर्शविण्यात आले (Rehabilitation & resettlement) part of larger as RT 1.6 (parking Lot) DR2.1(PT)-Rehabilitation and Resettlement Designation and DH 3.4 (Veterinary Hospital Reservation is to be shown as RR 2.1 (Rehabilitation Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. खेळाचे मैदान (ROS1.4), विकास आराखड्यावर दर्शविले आहे. Designation (Part of larger Designation) and & Resettlement) as per SRDP 1991 The Designation of DE 1.2 (Primary/ Secondary Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned ROS1.4 (Play Ground) ROS 1.4 (खेळाचे मैदान) आणि RE 1.2 कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. (पाथमिक/माध्यमिक शाळा), RE 1.1 (प्राथमिक/माध्यमिक शाळा) आरक्षण अन्वये. मंजर कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. कास आराखड्यावर दर्शविले आहे. अभिन्यासानुसार आरक्षण परस्परामध्ये आदला बदल The Designation of DE 1.2 (Primary/ Secondary करून उर्वरित आरक्षणे कायम ठेवण्यात आली. Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned ROS 1.4 (Play Ground), RE1.2(Primary/ Reservation of ROS 1.4 (Play Ground) and RE Secondary School), RE 1.1 (Municipal School) 1.2(Primary & Secondary School) is interchanged as Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजुर करण्याचे प्रस्तावित आहे. वेकास आराखड्यावर दर्शविले आहे. EP-FS48 FS84 per approved layout ,the remaining reservation are he Designation of DE 1.2 (Primary/ Secondary Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned &Resettlement) reservation सटर जागेवर RSA1.2 किरकोल मंदर्दचे आरक्षण रस्त्याकडे वळविण्यात आला असून सदर रस्ता न. भू. क्र. ठेवण्यात आले. तसेच उच्छ दाब प्रेषण वाहक तारांच्या पुनःसंरचने मुळे दर्शविण्यात आलेले सदर आरक्षणाचे कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. 18.30 मी रुंदीचा प्रस्तावित विकास नियोजन रस्ता होत आहे व त्याची रुंदी २४.४० मी इतकी केली आहे. The plot is reserved for RSA1.2 (Retail Market), Shape of the reservation is modified due to the realignment of Modification u/s 30 is proposed to be sanctione जसा आहे तसा ठेऊन वरील नमूद केलेल्या विद्यमा igh Tension Line passing through the reservation सदर जागेवर RSA1.2 किरकोळ मंडईचे आरक्षण he proposed 18.30 M DP road is diverted along existing road having CS no. 2/169, 168, 1A/167, 1F/167, 1D/167, 178 with proposed widening of 24.40 Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned m. And The North-South road proposed in SRDP 1991 should be retained and extended to meet the existing महापालिका सुविधा (RMS 1.3) व माशांचे शीतगृह/ road widened as mentioned above. त्याऐवजि RR2.1 पुनर्वसन व पुनरस्थापन चे आरक्षण १३,४० मी रुंदीच्या विकास नियोजन रस्त्याच्या दक्षिणेस वाहने वळण्यासाठी व्यवस्था(Cul de Sac) दर्शविल्याप्रमाणे राखन ठेवण्यात आले 13.40 मी व 30.40 मी रुंदीचे प्रस्तावित विकास कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned wit ३०.४० मी विकास नियोजन रस्त्याची रुंदी कमी करून Municipal Facilities(RMS1.3) & Fish cold storage/ १३.४० मी इतकी करण्यात आली आहे. Godown/ fishing related Industries (DP1.2) are Delete and reserved as Rehabilitation & Resettlement (RR Cul de Sac is shown on southern end of 13.40m DF to be retained for RMS 1.3 (Municipal Facilities) as Proposed DP road width is reduced to 13.40m from Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned 13.40 m & 30.40 m wide DP road 120 हेक्टर भूभागवर उदयान /बगीचा (ROS 1.5) चे कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. खाजगी अभिन्यासामधील दाखविण्यात आलेला विद्यमान कलम ३० अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. रस्ता वगळण्यात आला आहे. परेल शिवडी विभागातील न.भू क्र. २११ वरील पोलिस Existing Private layout road is deleted. Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned उद्यान /बगीचा (ROS 1.5), घन कचरा उद्यान /बगीचा (ROS 1.5), घन कचरा व्यवस्थापन व्यवस्थापन सुविधा (RMS 3.1) आणि पोलिस चौकी सुविधा (RMS 3.1) आणि पोलिस चौकी (DPU 3.2)) 13.40 मी रुंदीचा प्रस्तावित विकास नियोजन 13.40 मी.रुंद विकास नियोजन रस्ता बदलून 12..20 मी. मुविधा (RMS 3.1) चे आरक्षण मंजूर रस्ता रेषा प्रमाणे कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. 2) 18.40 मी रुंदीचा प्रस्तावित विकास नियोजन Delete the designation of DPU 3.2 (Police chowky) an PAREL-SEWER ROS 1.5 (Garden/Park) (part of larger ROS 1.5 (Garden/Park) (part of larger reservation). 3.40 m DP road is change to 12.20 mtrs. wide D. P. reservation), RMS 3.1 (Solid waste management RMS 3.1 (Solid waste management facilities) and revised shape of the ROS 1.5 (Garden/Park), RMS 3 Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned (Solid waste management facilities) as per sanctioned 3) 18.30 m wide DP road facilities) and Designated DPU 3.2 (Police 1) 13.40 मी रुंदीचा प्रस्तावित रस्ता 2) 18.40 मी रुंदीचा प्रस्तावित रस्ता सरकून अस्तित्वात असलेल्या रस्त्याला जोडण्यात आले. १८ ३० मी रुंटीचा वी नि रस्त्याचे संरखन दक्षिणेकडे 18.30 mtrs. wide D.P. Road alignment is to be shifted Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned 108, 2/108 या वर (RR2.1) पुनर्वसन व पुनर्रस्थापनचे नवीन आरक्षण दर्शविण्यात आले. on the South side overlapping the existing road. New reservation of 'RR2.1 Rehabilitation & 12.20 मी रुंदीचा विकास नियोजीत रस्ता दर्शविण्यात कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. Resettelment' is to be proposed as shown on plan of S no 108, 2/108 of parel seweri Division as per EP-FS29 FS45 Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned मं.पु.वि.आ. 1991 नुसार परेल शिवडी विभागातील न. भू क्र 2.20 मी रुंदीचा विकास नियोजीत रस्ता दर्शविण्यात 2/108 या वर (RSA2.1) बहुद्देशीय समाज केंद्र नवीन आरक्षण दर्शविण्यात आले. कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. निवासी पद्टा (R Zone) EP-FS30 FS46 Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned New reservation of 'RSA2.1 Multipurpose Communi RR2.1 पुनर्वसन व पुनरस्थापनचे आरक्षण (मोठ्या हैदीचा विद्यमान रस्ता मंजूर रस्ता रेपा नुसार २.२० मी विकास नियोजन रस्त्याच्या ऐवजी १८.३० मी Center' is to be proposed as shown on plan on CS r कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. मं.प्.वि.आ. 1991 नुसार परेल शिवडी विभागातील न. भू RR2.1(Rehabilitation and Resettlement) उद्यान /बगीचा (ROS 1.5)नवीन आरक्षण दर्शविण्यात Reservation (part of larger Reservation and DT The road is shown as 18.30 m wide Existing road New reservation of 'ROS1.5 Garden / Park' is to be proposed as shown on plan on CS no 1/159, 1/160, शिवदी कोलीवादा शालेचे स्थलांतर झाले असल्यामले 159, 161, 1C/160, 2/159, 161 of Parel seweri Division सदर शाळेचे DE 1.1 (महापालिका शाळा)चे नामनिर्देशन कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आ DE 1.1 (महानगरपालिका शाळा) as per SRDP 1991 मं.पु.वि.आ.1991 नुसार परेल शिवडी विभागातील न. भू क्र. 79 निवासी पद्टा (R Zone) 205, 3/159 या वर उद्यान /बगीचा (ROS 1.5) नवीन DE 1.1 (Municipal School) Designation Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned Designation of DE 1.1 (Municipal School) is Deleted आरक्षण दर्शविण्यात आले. New reservation of 'ROS1.5 Garden / Park' is to be खेळाचे मैदान (ROS1.4), मनोरंजन मैदान (DOS अले अले अभिन्यासातील मनोरंजन मैदानात समाविष्ट कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आ R zone proposed as shown on plan on CS no. 205, 3/159 of Parel seweri Division as per SRDP 1991 मं.पु.वि.आ.1991 नुसार परेल शिवडी विभागातील न. भू क. 2.6), विद्यमान रस्ता DOS 1.4 (PlayGround) & DOS 2.6 (Recreation DOS 1.4 (Play Ground) and DOS 2.6 (Recreation निवासी पद्टा (R Zone) निवासी पद्टा (R Zone) 91/74, 93/74, 94/94 या वर खेळाचे मैदान (ROS 1.4) Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned Ground) Designation & existing roads Ground) is Deleted and Shown as Layout RG नवीन आरक्षण दर्शविण्यात आले. खेळाचे मैदान (ROS1.4), मनोरंजन मैदान (DOS अंतर्गत विद्यमान रस्ता हटवण्यात आला. New reservation of 'ROS1.4 PLAY GROUND' is to be कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजुर करण्याचे प्रस्तावित आहे. proposed as shown on plan on CS no 91/74, 93/74 94/94 of Parel Seweri Division as per SRDP 1991 DOS 1.4 (PlayGround) & DOS 2.6 (Recreation Ground) Designation & existing roads Internal Existing road is deleted. Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned मं.प्.वि.आ.1991 नुसार परेल शिवडी विभागातील न. भू क्र 1/59, 1/62, 1/63, 28, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, निवासी पद्टा (R Zone) 63, 64, 65-67, 66, 68, 69 या वर उद्यान /बगीचा (ROS 1.5) चे नवीन आरक्षण दर्शविण्यात आले. New reservation of 'ROS1.5 Garden / Park' is to be proposed as shown on plan on Cs no 1/59, 1/62, 1/6 8, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65-67, 66, कलम ३० नुसार फेरबदल MODIFICATION u/s 30 SHOWN AS कलम ३१ नुसार सारभूत स्वरुपाचे बदल/ वगळलेला भाग EXCLUDED PART/ SUBSTANTIAL MODIFICATION u/s 31 SHOWN AS विकास योजना - २०३४ बृहन्मुंबई **GRID KEYMAP GREATER MUMBAI** महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ३१(१) अन्वये Areas Under Regulatory Framework शासन सूचना क्र. टीपीबी-४३९७/६२९/प्र.क्र.९९८/२०९७/ईपी/नवि-९९ दिनांक ८ मे २०९८ अन्वये DEE1.1 Municipal School DEE1.2 Primary & Secondary R Residential DER1.2 Police Staff Quarters DEMS1.2 Municipal Chowky RPU2.1 Fuel Station RMS1.2 Municipal Chowky High Tide Line (HTL) ET1.2 State Transport Depot RE1.2 Primary/ Secondary School प्रसिध्द केलेले वगळलेले सारभूत स्वरुपाचे फेरबदल DESA1.2 Retail Market RE1.3 Special School DER1.3 Government Staff Quarters DEMS1.3 Municipal Facilities ET1.3 Regional Transport Office RPU3.1 Police Station RMS1.3 Municipal Facilities C Commercial DEE1.3 Special School DER1.4 BEST Staff Quarters DESA1.3 Wholesale Market _ _ _ CRZ Buffer DEMS2.1 Transport Garage DET1.4 BEST Bus Facilities RE2.1 Higher Education RPU3.2 Police Chowky RMS2.1 Transport Garage **DEVELOPMENT PLAN- 2034 OF GREATER MUMBAI** RPU3.3 Correction Facilities DEE2.1 College DER1.5 Municipal Housing RMS3.1 Solid Waste Management Facilities I Industrial DESA1.4 Shopping Center DEMS2.3 Asphalt Plant DET1.6 Parking Lot RE3.1 Other Education Archeological Survey of India Monument DEE2.2 University/IIT DER2.1 Rehabilitation DESA2.1 Beggars Home DEMS2.4 Municipal Laboratory DET 1.6 (PT) Public Parking Lot RE4.1 Urban Planning Institute RPU3.4 Police Facilities RMS3.2 Landfill Site SUBSTANTIAL MODIFICATION (EXCLUDED PART) DEE3.1 Other Education & Resettlement DESA2.2 Children's Home DEMS2.5 Municipal Workshop DET 2.1 Water Transport Terminal RE4.2 Medical Institute RMS3.3 Scrap Yard DESA2.3 Orphanage DEMS2.6 Municipal Laundary RE4.3 Financial Institute RMS.4.1 Sewage Treatment Plant /Facilities PUBLISHED BY GOVT. OF MAHARASHTRA U/S 31(1) OF MR & TP ACT, 1966 VIDE RMS4.3 Sewage Pumping Station 6 6 6 100 meter Prohibited Area DESA2.4 Old Age Home DEMS3.1 Solid Waste Management DET3.1 Airport/Heliport RPU5.2 Electricity Transmission & NOTICE NO. TPB-4317/629/CR-118/2017/EP/UD-11 DATED 08TH MAY 2018 Municipal Dispensary/ DET4.1 Railway Station Distribution Facilities = = = 200 meter Prohibited Area DESA2.6 Women Hostel DEMS3.2 Landfill Sites DET4.2 Railway Terminus RPU6.1 Service Industrial Estate RMR5.2 Water Pumping Station DEH1.2 Municipal Hospital RH1.1 Municipal Dispensary/ Health Post Public Offices Command Center DESA2.7 Students Hostel DEMS4.1 Sewage Treatment Plant / RMS5.3 Water Treatment Plant DEH1.3 Municipal Maternity Home DEPU2.1 Fuel Station RH1.2 Hospital DESA2.8 Library RO1.3 Municipal Office RMS5.5 Hydraulic Engineering RO2.1 Government Office DET4.4 Metro/Mono Rail Carshed DEH2.1 Government Hospital DEPU3.1 Police Station DESA2.9 Homeless Shelter DEMS4.3 Sewage Pumping Station RH1.3 Municipal Maternity Home Department Facilities RMS6.1 Storm Water Pumping Station PWFDZ Port's Water Front Development Zone DEPU3.2 Police Chowky DESA3.1 Auditorium DEMS5.1 Reservoir DET4.5 Intermodal Transport RH3.1 Rehabilitation Center RO3.1 Disaster Management Facilities DEH3.2 Private Hospital DEPU3.3 Correction Facilities DESA3.2 Cinema Theatre DEMS5.2 Water Pumping Station Terminus RH3.4 Veterinary Hospital Deputy Secretary DEH3.3 Rehabilitation Center DEPU3.4 Police Facilities DESA3.3 Drama Theatre DEMS5.3 Water Treatment Plant DEH3.4 Veterinary Hospital DESA3.4 Art Gallery DEMS5.4 Water Trunk Main/Acquaduct RSA1.1 Municipal Market With Vending Zone RP1.1 DEH3.5 Other Medical Facilities DEPU4.1 Post & Telegraph DESA3.5 Museum RSA1.2 Retail Market With Vending Zone ------ High Voltage Line DEMS5.5 Hydraulic Engineering Urban Development Dept DESA3.6 Open Air Theatre DEPU4.2 Telephone Exchange Department Facilities RSA2.1 Multipurpose Community Centre Mantralaya, Mumbai - 32. G-Z Green Zone DEPU4.3 Radio Transmission DESA3.7 Aquarium DEMS6.1 Storm Water Pumping Station ROS 1.5 Garden/ Park RSA2.7 Students Hostel Buffer for River/Nalla/Creek DEOS1.1 Tank/Pond/Lake DEPU4.4 Television Station DESA3.8 Public Hall ROS2.1 Club/Gymkhana RSA2.9 Homeless Shelter SDZ Special Development Zone DEOS1.2 Promenade DEPU4.5 Wireless Station DESA3.9 Planetarium **Primary Activities** Buffer for High Voltage Line RSA3.3 Cultural Centre/Drama Theatre/ DEOS1.3 Beach DEP1.1 Fish & Net Drying Yard DESA4.1 Hindu Traditional / RT1.2 State Transport Depot RT1.4 Best Bus Facilities DEPU5.2 Electricity Transmission & Buffer for Railway DEOS1.4 Play Ground Electric Cemetery DEP1.2 Fish Cold Storage/Godown/ ROS2.4 Municipal Sports Complex DEOS1.5 Garden/Park Distribution Facilities DESA4.2 Muslim Cemetery Fishing Related Industries ROS2.5 Sports Complex / Stadium RSA3.6 Art Gallery RT1.6 Parking Lot DEOS2.1 Club/Gymkhana DESA4.3 Christian Cemetery RSA3.7 Leisure Park RT2.1 Water Transport Terminal Buffer for Highway Scale 1:4000 DEOS2.2 Swimming Pool DESA4.4 Buddhist Cemetery DEP3.1 Cattle Pound/ Dairy RSA4.8 Cemetery DESA4.5 Composite Cemetery RSA 4.9 Old Age Home ---- Town Planning Scheme Boundary RT3.1 Metro / Mono Rail Carshed DEOS2.4 Municipal Sports Complex O1.1 Municipal Octroi Naka RR1.1 Municipal Staff Quarters RSA5.1 Exhibition Centre DESA4.6 Jewish Cemetery Property (CTS / CS / FP No) Railway Track/Stations DR01.2 Municipal Printing Press DROS2.5 Sports Complex/Stadium DESA4.7 Tower of Silence RR1.2 Police Staff Quarters RSA5.2 Multipurpose Housing DEOS2.6 Recreation Ground DESA4.8 Cemetery Others RR1.3 Government Staff Quarter: 01.3 Wunicipal Office for Working Women The word used on Plan/Report/DCPR as "designated" for the purpose of showing respective existing facilities/amenities shall be Metro Rail Line 1/ Stations DEOS2.7 Green Belt DiO2.1 Government Office DESA4.9 Other Social Amenity RR1.5 Municipal Housing RSA6.1 Care Centre Area Under SPA changed to "Existing". So the prefix "D" at all the places shall be replaced by prefix "E" eg DE, DOS, DSA etc. shall be changed to EE, EOS, ESA etc. DE03.1 Other Public Offices DESA5.2 Abattoir RR1.6 Police Housing RSA6.2 Adhar Kendra With Metro Rail Line 2 - 9/ Stations DESA7.1 Film/ TV Studio RR1.7 Government Housing Skill Development Centre ■ ■ ■ Village/Division Boundary Municipal Corporation of RSA6.3 Public Convenience RR2.1 Rehabilitation & Resettlement Notes: 1. DEVELOPMENT WILL BE RESTRICTED WITHIN THE BUFFER AREAS MARKED FOR HIGHWAYS, RAILWAYS, RIVERS, NALLAS & CRZ AREAS WHICH WILL BE SUBJECT TO MODIFICATION OR NOC FROM RESPECTIVE COMPETENT AUTHORITIES, 2, THE HIGH TIDE LINE (HTL) & ITS BUFFER & ARE SHOWN AS APPROVED Mono Rail Alignment/ Stations Gaothan RSA7.1 Film/ TV Studio Ward Boundary CZMP BY MOEF U/no J-17011/8/95-14.III DATED 19 JAN 2000 AND SHALL BE CONSIDERED MODIFIED AS FINALISED BY MOEF FROM TIME TO TIME, 3. PROPOSED LANDUSE SHALL PREVAIL IRRESPECTIVE OF PROPERTY NUMBER/ PROPERTY BOUNDARY SHOWN ON MAP WHICH SHALL BE SUBJECT TO CONFIRMATION **Greater Mumbai** RR3.1 Koli Housing FROM CITY SURVEY OFFICER OF THE RESPECTIVE AREA. 4. THE PLUS (+) SIGN INDICATES THE COMBINED USERS AS MENTIONED IN WARD REPORT ON THE LAST SHEET OF RESPECTIVE ZONES. 5. THE ALIGNMENT OF NALLAS/ RIVERS IS PROVISIONAL. SHOWN ON PLAN SHALL BE CONSIDERED AS PER THE REMARKS RSA8.1 Animal Shelter Water Supply Tunnel Shaft GIVEN BYSWD. 5.-THE BUFFER ALONG NALLA/ RIVER WILL FOLLOW THE FINAL ALIGNMENT OF NALLA/RIVER WIDTH. 6. THE ALIGNMENT OF HIGH TENSION LINES SHOWN ON DP SHALL BE SUBJECT TO THE REMARKS FROM RESPECTIVE ELECTRICAL AGENCIES. 7.THE PROPOSED ALIGNMENT OF GMLR,

Landler Trans. In March 1944 Carlot C