



S.N.	EP No.	Modification No.	Proposals as per published plan under Section 26 of MR & TP Act 1966	Modification proposed by Planning Authority and shown on submitted plan under Section 30 of the MR & TP Act 1966	Substantial Modification published by the Government under Section 31(1) of the MR & TP Act 1966
1	EP-RC03	MRC4MRC50	मुंबिप्लॉट (DAM)	मुंबिप्लॉट (DAM) हे नसविटेशन वगळण्यात आले आहे. मुंबिप्लॉट मध्ये अडिगवलेल्या भोवडीच्या मुंबिप्लॉट प्लॉटिंग आणि डीएस 4 (DOS14) मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
2	EP-RC12	MRC19	डीएस 4 (Play Ground)	डीएस 4 (Play Ground) मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे. अडिगवलेल्या भोवडीच्या मुंबिप्लॉट प्लॉटिंग आणि डीएस 4 (DOS14) मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
3	EP-RC15	MRC22	नालास बफर	नालास बफर मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
4	EP-RC30	MRC44	रिझर्व्ह डीएस	रिझर्व्ह डीएस मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
5	EP-RC31	MRC45	रिझर्व्ह डीएस	रिझर्व्ह डीएस मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
6	EP-RC34	MRC47	रिझर्व्ह डीएस	रिझर्व्ह डीएस मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
7	EP-RC35	MRC48	रिझर्व्ह डीएस	रिझर्व्ह डीएस मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
8	EP-RC36	MRC49	रिझर्व्ह डीएस	रिझर्व्ह डीएस मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
9	EP-RC72	MRC96	अडिगवलेल्या भोवडीच्या मुंबिप्लॉट प्लॉटिंग आणि डीएस 4 (DOS14) मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	अडिगवलेल्या भोवडीच्या मुंबिप्लॉट प्लॉटिंग आणि डीएस 4 (DOS14) मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
10	EP-RC73	MRC96	अडिगवलेल्या भोवडीच्या मुंबिप्लॉट प्लॉटिंग आणि डीएस 4 (DOS14) मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	अडिगवलेल्या भोवडीच्या मुंबिप्लॉट प्लॉटिंग आणि डीएस 4 (DOS14) मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
11	EP-RC87	MRC116	ना	ना मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
12	EP-RC88	MRC117	ना	ना मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
13	EP-RC89	MRC118	ना	ना मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
14	EP-RC106	MRC129	ना	ना मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
15	EP-RC107	MRC130	ना	ना मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.
16	EP-RC110	MRC133	ना	ना मध्ये नसविटेशन वगळण्यात आले आहे.	काम 3= अंतिम फेरवटन मंजूर करण्याचे परतविले आहे.

कलम ३० नुसार फेरवटन MODIFICATION u/s 30 SHOWN AS  
 कलम ३१ नुसार सारणूक स्विकारणे/बदल/वाळलेला भाग EXCLUDED PART/SUBSTANTIAL MODIFICATION u/s 31 SHOWN AS

### Legend

<b>EXISTING</b>	<b>Housing</b>	<b>Social Amenities</b>	<b>Municipal Services</b>	<b>Transportation</b>	<b>RESERVATIONS</b>	<b>Public Utility &amp; Facilities</b>	<b>Municipal Services</b>	<b>Land Use Zones</b>	<b>Area Under Regulatory Framework</b>
DE11 Municipal School DE12 Primary & Secondary School DE13 Social School DE21 College DE22 University/IT DE31 Other Education	HR11 Municipal Staff Quarters HR12 Police Staff Quarters HR13 BEST Staff Quarters HR14 BEST Staff Quarters HR15 Municipal Housing Rehabilitation & Resettlement	SA11 Municipal Retail Market SA12 Retail Market SA13 Wholesale Market SA14 Shopping Mall SA15 Regency Home SA16 Children's Home SA17 Orphanage SA18 Old Age Home SA19 Welfare Center SA20 Women's Hostel SA21 Hospital SA22 Library SA23 Necessity Shelter SA24 Auditorium SA25 Cinema Theatre SA26 Open Air Theatre SA27 Museum SA28 Public Hall SA29 Club/Gymkhana SA30 Aquatic SA31 Radio Transmission SA32 Television Station SA33 Entertainment SA34 Electric Power Station SA35 Electricity Transmission & Distribution Facilities SA36 Sewage Treatment Plant SA37 Sewage Pumping Station SA38 Water Treatment Plant SA39 Water Pumping Station SA40 Water Trunk Main/Aqueduct SA41 Hydraulic Engineering SA42 Storm Water Pumping Station	MS11 Road Depot MS12 Municipal Chowky MS13 Regional Transport Office MS14 Transport Garage MS15 Ashraf/Plant MS16 Municipal Workshop MS17 Municipal Laundry MS18 Solid Waste Management Facilities MS19 Landfill Site MS20 Sewage Treatment Plant/Facilities MS21 Sewage Pumping Station MS22 Reservoir MS23 Water Treatment Plant MS24 Hydroelectric Engineering MS25 Storm Water Pumping Station	TR11 Truck Terminal TR12 State Transport Depot TR13 Regional Transport Office TR14 BEST Bus Facilities TR15 Parking Lot TR16 Urban Planning Institute TR17 Water Transport Terminal TR18 Jetty TR19 Airport/Heliport TR20 Railway Station TR21 Railway Terminal TR22 Railway/Sea/Coastal Facilities TR23 Metro/Mono Rail Carshed TR24 Intermodal Transport Terminal	RE11 Municipal School RE12 Primary/Secondary School RE13 Special School RE14 Higher Education RE15 Other Education RE16 Urban Planning Institute RE17 Medical Institute RE18 Hospital RE19 Other Institute RH11 Municipal Dispensary/Health Post RH12 Hospital RH13 Maternity Home RH14 Veterinary Hospital	PU11 Fire Station PU12 Fuel Station PU13 Police Station PU14 Police Chowky PU15 Police Station PU16 Police Station PU17 Police Station PU18 Court PU19 Post & Telegraph PU20 Telephone Exchange PU21 Radio Transmission PU22 Television Station PU23 Entertainment PU24 Electric Power Station PU25 Electricity Transmission & Distribution Facilities PU26 Sewage Treatment Plant PU27 Sewage Pumping Station PU28 Water Treatment Plant PU29 Water Pumping Station PU30 Water Trunk Main/Aqueduct PU31 Hydraulic Engineering PU32 Storm Water Pumping Station	RD11 Road Depot RD12 Municipal Chowky RD13 Regional Transport Office RD14 Transport Garage RD15 Ashraf/Plant RD16 Municipal Workshop RD17 Municipal Laundry RD18 Solid Waste Management Facilities RD19 Landfill Site RD20 Sewage Treatment Plant/Facilities RD21 Sewage Pumping Station RD22 Reservoir RD23 Water Treatment Plant RD24 Hydroelectric Engineering RD25 Storm Water Pumping Station	RT11 Truck Terminal RT12 State Transport Depot RT13 Regional Transport Office RT14 BEST Bus Facilities RT15 Parking Lot RT16 Urban Planning Institute RT17 Water Transport Terminal RT18 Jetty RT19 Airport/Heliport RT20 Railway Station RT21 Railway Terminal RT22 Railway/Sea/Coastal Facilities RT23 Metro/Mono Rail Carshed	High Tide Line (HTL) CRZ Buffer Archeological Survey of India Monument 100meter Prohibited Area 300meter Prohibited Area Fort High Voltage Line Buffer for River/Nala/Drain Buffer for High Voltage Line Town Planning Scheme Boundary Property (CTS / CS / FF No) Railway Track/Stations Metro Rail Line 3/ Stations Metro Rail Line 2 - 4/ Stations Metro Rail Alignment/Stations Thru/aligned

### GRID KEYMAP

WESTERN SUBURBS  
GREATER MUMBAI

बृहन्मुंबई महानगरपालिका  
Municipal Corporation of Greater Mumbai

Deputy Secretary  
Urban Development Dept.  
Mumbai - 400032

Chief Engineer (DP)  
मुंबई (वि. १)

Municipal Commissioner  
(पब्लिक वॉर्क)

विकास योजना - २०३४ बृहन्मुंबई

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगरविकास अधिनियम १९६६ च्या कलम ३१(१) अन्वये शासन सूचना क्र. टीपीसी/३२१७/६२०६/प्र.क्र.११०८/२०१७/डी/मि-११ दिनांक ८ मे २०१८ अन्वये प्रसिद्ध केलेले वाळलेले सारणूक स्विकारणेचे फेरवटन

DEVELOPMENT PLAN- 2034 OF GREATER MUMBAI  
SUBSTANTIAL MODIFICATION (EXCLUDED PART)  
PUBLISHED BY GOVT. OF MAHARASHTRA U/S 31(1) OF MR & TP ACT, 1966 VIDE NOTICE NO. TPB-4317/629/CR-118/2017/EP/UD-11 DATED 08TH MAY 2018