



क्र.सं.	मं. सं.	मं. सं.	मं. सं.	मं. सं.	मं. सं.
Sr.No.	Sanctioned Modification No.	Modification No.	Proposals as per published plan under Section 29 of MR & TP Act 1966	Modification proposed by the Planning Authority and submitted under Section 30 of MR & TP Act 1966	Modification sanctioned by Government under Section 31(1) of the MR & TP Act 1966
1	SM-A01	IA1	DR 3 (सामकिय कर्मचारी वहाण DR 3 (Government Staff Quarters)	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
2	SM-A07	IA14	विद्यमान रस्ता	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
3	SM-A08	IA15	विद्यमान रस्ता	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
4	SM-A09	IA16	विद्यमान रस्ता	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
5	SM-A10	IA17	विद्यमान रस्ता	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
6	SM-A11	IA18	विद्यमान रस्ता	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
7	SM-A12	IA19	विद्यमान रस्ता	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
8	SM-A13	IA20	विद्यमान रस्ता	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
9	SM-A14	IA21	विद्यमान रस्ता	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
10	SM-A15	IA22	विद्यमान रस्ता	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
11	SM-A16	IA23	विद्यमान रस्ता	मं. पुनर्निविदा आराखडा १९९१ नुसार रस्ताची वीट दुरुस्त करपाय अती	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
12	SM-A18	IA26	DOS 4 (मोरारजी उदयार) DOS 6 (Recreation Ground)	Designation of RG (DOS 2.6) deleted and Designation of Museum (DSA 3.5) shown	Refused to accord sanction. Proposal u/s 26 is re-negotiated with following changes - Designation of DOS 6 is changed to DOS 6-DSA 3.5
13	SM-A25	IA38	चिक्ली पहा	परी का अडवू देवियार आला	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
14	SM-A34	IA47	चिक्ली पहा	परी का अडवू देवियार आला	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
15	SM-A38	IA51	चिक्ली पहा	परी का अडवू देवियार आला	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०
16	SM-T31	MGEN03	DH 3.1 (महाराष्ट्र चणवणार) DH 3.1 Charitable	DH 3.1 का नामनिर्देशनात जहा घडोटाट टाकणार इतरां टाकणार असे केले आहे	कलम ३० मधील परतलित केवळानुसार मं. सं. ३०

कलम ३० नुसार फेरबदल MODIFICATION u/s 30 SHOWN AS
 कलम ३१ नुसार सारभूत स्वरुपाचे बदल/ वाळलेला भाग EXCLUDED PART/SUBSTANTIAL MODIFICATION u/s 31 SHOWN AS
 कलम ३१ नुसार दर्शिलेले मं. फेरबदल SANCTIONED MODIFICATION u/s 31 SHOWN AS

Legend

EXISTING	Education	Housing	Social Amenities	Municipal Services	Transportation	Public Utility & Facilities	Municipal Services	Land Use Zones	Area Under Regulatory Framework
<ul style="list-style-type: none"> IE1.1 Municipal School IE1.2 Primary & Secondary School IE1.3 Special School IE1.4 Collage IE1.5 University/IT IE1.6 Other Education 	<ul style="list-style-type: none"> RI1 Municipal Staff Quarters RI2 Police Staff Quarters RI3 Government Staff Quarters RI4 BEST Staff Quarters RI5 Municipal Housing RI6 Rehabilitation & Beautement 	<ul style="list-style-type: none"> SA1.1 Municipal Retail Market SA1.2 Wholesale Market SA1.3 Shopping Center SA1.4 Beggers Home SA1.5 Children's Home SA1.6 Orphanage SA1.7 Old Age Home SA1.8 Welfare Center SA1.9 Women Hostel SA1.10 Students Hostel SA1.11 Library SA1.12 Homeless Shelter SA1.13 Auditorium SA1.14 Cinema Theatre SA1.15 Drama Theatre SA1.16 Art Gallery SA1.17 Museum SA1.18 Open Air Theatre SA1.19 Aquarium SA1.20 Public Hall SA1.21 Planetarium SA1.22 Hindu Traditional / Electric Cemetery SA1.23 Muslim Cemetery SA1.24 Christian Cemetery SA1.25 Buddhist Cemetery SA1.26 Composite Cemetery SA1.27 Jewish Cemetery SA1.28 Tower of Silence SA1.29 Crematorium SA1.30 Cemetery Others SA1.31 Abatun SA1.32 Other Social Amenity SA1.33 Film/TV Studio 	<ul style="list-style-type: none"> MS1.1 Road Depot MS1.2 Municipal Chowky MS1.3 Municipal Facilities MS1.4 Ashphalt Plant MS1.5 Other Education MS1.6 Municipal Laboratory MS1.7 Municipal Workshop MS1.8 Municipal Laundry MS1.9 Solid Waste Management Facilities MS1.10 Landfill Sites MS1.11 Sewage Treatment Plant / Facilities MS1.12 Sewage Pumping Station MS1.13 Reservoir MS1.14 Water Pumping Station MS1.15 Water Treatment Plant MS1.16 Water Trunk Main/Aqueduct MS1.17 Hydraulic Engineering Department Facilities MS1.18 Storm Water Pumping Station 	<ul style="list-style-type: none"> TR1.1 Truck Terminus TR1.2 State Transport Depot TR1.3 Regional Transport Office TR1.4 BEST Bus Facilities TR1.5 Parking Lot TR1.6 (PT) Public Parking Lot TR1.7 Water Transport Terminal TR1.8 Jetty TR1.9 Airport/Helipont TR1.10 Railway Terminus TR1.11 Ferry Terminal TR1.12 Metro/Mono Rail Carshed TR1.13 Intermodal Transport Terminus 	<ul style="list-style-type: none"> PU1.1 Fire Station PU1.2 Fuel Station PU1.3 Police Station PU1.4 Correctional Facilities PU1.5 Police Facilities PU1.6 Court PU1.7 Post & Telegraph PU1.8 Telephone Exchange PU1.9 Radio Transmission PU1.10 Television Station PU1.11 Wireless Station PU1.12 Electric Power Plant PU1.13 Electricity Transmission & Distribution Facilities PU1.14 Service Industrial Estate 	<ul style="list-style-type: none"> PS1.1 Municipal School PS1.2 Primary/Secondary School PS1.3 Special School PS1.4 Higher Education PS1.5 Urban Planning Institute PS1.6 Medical Institute PS1.7 Financial Institute PS1.8 Other Institute 	<ul style="list-style-type: none"> RS1.1 Residential RS2.1 Commercial RS3.1 Industrial RS4.1 No Development Zone RS5.1 Natural Area RS6.1 Natural Water Course RS7.1 Port Operational Zone RS8.1 Park/Water Front Development Zone RS9.1 Special Development Zone-I RS10.1 Special Development Zone-II RS11.1 Green Zone RS12.1 Special Development Zone 	<ul style="list-style-type: none"> HTL High Tide Line (HTL) CRZ Buffer ASIA Archaeological Survey of India Monument 100 meter Prohibited Area 200 meter Prohibited Area Fort High Voltage Line Buffer for River/Nalla/Creek Buffer for High Voltage Line Buffer for Railway Buffer for Highway Town Planning Scheme Boundary Property (CTS / CS / FP No) Area Under SPA Village/Division Boundary Ward Boundary Layout R.G. 	

GRID KEYMAP

वृहन्मुंबई महानगरपालिका
Municipal Corporation of Greater Mumbai

Town Planning Officer (रत्न चव्हाण)
 Chief Engineer (DP) (सुधा अहिर)
 Municipal Commissioner (सुधा अहिर)

विकास योजना - २०३४ बृहन्मुंबई

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ३१(१) अन्वये शासन अधिसूचना क्र. टीपीसी-५३७/६२/प्र.क्र.१९८/२०१७/विनि/तवि-११ दिनांक ८ मे २०१८ अन्वये मंजूर केलेली योजना

DEVELOPMENT PLAN - 2034 OF GREATER MUMBAI

SANCTIONED BY GOVT. OF MAHARASHTRA U/S 31(1) OF MR & TP ACT, 1966 VIDE NOTIFICATION NO. TPB-4317/629/CR-118/2017/DP/UD-11 DATED 08TH MAY 2018